S: OcÚVB/530/2026/KS

Nájomná zmluva

Prenajímateľ : Obec Valaská Belá
Valaská Belá č.1, PSČ : 972 28
v zastúpení starostom obce Ing. Milošom Cúcikom
IČO: 00318531 DIČ: 2021211830
Bankové spojenie : č. ú. : 16028382, VÚB : 0200

Nájomca : Margita KOTLÁROVÁ
Malomepalská ulica 188/01
971 01 Prievidza
IČO: 46 406 166
DIČ: .....

sa na základe ust. obchodného zákonníka a na základe ust. § 663 a násl. Občianskeho zákonníka dohodli takto:

1. Prenajímateľ je oprávnený prenajímať trhové miesto jednotlivým nájomcom.
2. Nájomca sa zaväzuje užívať trhové miesto, rešpektovať a dodržiavať platné právne predpisy – zákon 455/91 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov, zákon č. 250/2007 Z.z. o ochrane spotrebiteľa a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, zákon č. 178/98 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v znení neskorších predpisov a zákon 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, VZN č.3 / 2015 o Trhovom poriadku Obce Valaská Belá .
3. Táto zmluva sa uzatvára na dobu od podpisu zmluvy do 31.12.2026.
4. Výška nájomného je **10,- eur/trhový deň**.
5. V prípade hrubého porušenia podmienok tejto zmluvy, alebo trhového poriadku, môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť. Za hrubé porušenie podmienok sa považuje najmä nezaplatenie nájomného riadne a včas, prenechanie trhového miesta tretej osobe, nedodržanie povinnosti nájomcu udržiavať čistotu a poriadok.
6. V prípade porušenia vyššie uvedených povinnosti nájomcu, ak sa nájomca na trhové miesto nedostaví, má prenajímateľ právo po 10,00 hod. vrátane, ponúknuť trhové miesto tretej osobe na predmetný deň, s čím nájomca výslovne súhlasí. Zaplatené nájomné na predmetný deň sa nájomcovi nevracia.
7. Prenajímateľ nezodpovedá za tovar uložený na trhovom mieste. Za prípadné škody, ktoré vynikli v dôsledku činnosti nájomcu zodpovedá výlučne nájomca.
8. Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom a vedomí si jej právnych následkov túto podpisujú. Druhá zmluvná strana súhlasí so zverejnením zmluvy.

Vo Valaskej Belej 1.4. 2026

---
prenajímateľ

---
nájomca