

# *Z á p i s n i c a*

*z 36. zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Valaskej Belej,  
ktoré sa konalo dňa 18. februára 2026*

---

## **Prítomní:**

5 poslancov podľa prezenčnej listiny, ktorá je súčasťou originálu zápisnice  
Ing. Miloš Cúcik – starosta obce  
Ing. Nadežda Hopková – hlavná kontrolórka obce  
Bc. Ľudmila Podskočová – zapisovateľka

## **Neprítomní:**

4 poslanci – Jakub Dušička, Ján Polák, Juraj Gabaš a Štefan Pugzík

Zasadnutie trvalo od 16<sup>30</sup> h. do 17<sup>00</sup> h.

\* \* \*

## **Program:**

**Otvorenie zasadnutia – schválenie programu**

**Voľba návrhovej komisie**

**Určenie overovateľov zápisnice**

**Určenie zapisovateľa zápisnice**

- 1. Kontrola plnenia uznesení a úloh z nich vyplývajúcich a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho rokovania, ak neboli zodpovedané písomne.**
- 2. Predĺženie platnosti Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Valaská Belá.**
- 3. Dodatok č. 1 k Zakladateľskej zmluve o zriadení združenia obcí troch dolín.**
- 4. Nájomná zmluva medzi obcou Valaská Belá a Združením obcí troch dolín.**
- 5. Uznesenie, záver.**

\* \* \*

**Otvorenie zasadnutia** – 36. zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo Valaskej Belej otvoril a viedol starosta obce Ing. Miloš Cúcik. Zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 12 odst. 1 zákona NR SR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov. Podľa podpísanej prezenčnej listiny starosta obce konštatoval prítomnosť nadpolovičnej väčšiny poslancov obecného zastupiteľstva, z celkového počtu 9 poslancov obecného zastupiteľstva bolo prítomných 5 poslancov. Starosta obce oboznámil prítomných s programom rokovania OZ, doplnil program o tri body rokovania a to: ako bod č. 5. Správu hl. kontrolórky obce Val. Belá o vykonanej kontrole, ako bod č. 6. Správu hl. kontrolórky obce Val. Belá z prevodov majetku obce nad 20 tisíc €, ako bod č. 7. Správu o činnosti hl. kontrolórky obce

Val. Belá za rok 2025 a ako bod č. 8. Uznesenie, záver. Program rokovania bol obecným zastupiteľstvom po doplnení jednomyseľne schválený.

Hlasovanie o programe: za 5, proti 0, zdržal sa hl. 0 – program rokovania bol jednomyseľne schválený.

**Voľba návrhovej komisie** – do návrhovej komisie boli navrhnutí: PaedDr. Rastislav Repka a Mgr. Júlia Korenačková.

Hlasovanie: za 5, proti 0, zdržal sa 0 – návrhová komisia bola schválená.

**Určenie overovateľov zápisnice** – za overovateľov zápisnice starosta obce určil Miroslava Podskoča a Andreu Bystrickú.

Hlasovanie: za 5, proti 0, zdržal sa 0 – overovatelia zápisnice boli schválení.

**Určenie zapisovateľa zápisnice** – za zapisovateľku zápisnice starosta obce určil Bc. Ľudmilu Podskočovú.

Hlasovanie: za 5, proti 0, zdržal sa 0 – zapisovateľka zápisnice bola schválená.

**1. Kontrola plnenia uznesení a úloh z nich vyplývajúcich a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho rokovania, ak neboli zodpovedané písomne** – starosta obce predložil ústne správu o plnení úloh. Oboznámil poslancov, že pán Ciglan, ktorý mal byť zavolaný kvôli vymáhaniu nedoplatkov na nájomných bytoch je PN, ako náhle nastúpi do zamestnania tak zvolá pracovné rokovanie OZ. Poslanci ústnu správu starostu obce vzali na vedomie.

Hlasovanie: za 5, proti 0, zdržal sa hl. 0 – prijaté uznesenie č. 435/2026.

**2. Predĺženie platnosti Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Valaská Belá** – starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo, že sa musí predĺžiť platnosť PHSR kvôli čerpaniu dotácií, toto sa predlžuje do vypracovania a prijatia nového PHSR obce Valaská Belá na ďalšie roky. Poslanci schválili predĺženie platnosti PHSR obce Val. Belá.

Hlasovanie: za 5, proti 0, zdržal sa hl. 0 – prijaté uznesenie č. 436/2026.

**3. Dodatok č. 1 k Zakladateľskej zmluve o zriadení združenia obcí troch dolín** – starosta obce vysvetlil nutnosť schválenia dodatku, poslanci dodatok schválili bez pripomienok.

Hlasovanie: za 5, proti 0, zdržal sa hl. 0 – prijaté uznesenie č. 437/2026.

**4. Nájomná zmluva medzi obcou Valaská Belá a Združením obcí troch dolín** – starosta obce informoval, že na to, aby sme dostali finančné prostriedky musí byť schválená nájomná zmluva medzi obcou Valaská Belá a Združením obcí troch dolín, ktorú zároveň predložil poslancom. Poslanci schválili prenájom majetku obce Valaská Belá, a to budovu Kina Slovan, súpisné číslo 541 v k. ú. Val. Belá, v rozsahu nevyhnutnom na uskutočnenie diela podľa schválenej projektovej dokumentácie pre Združenie obcí troch dolín so sídlom Diviacka Nová Ves č. 1 za účelom modernizácie technickej infraštruktúry kinosály v obci Val. Belá na dobu určitú do 31. 12. 2031, alebo po dobu udržateľnosti projektu. Výška nájomného bude predstavovať sumu 1€ za celé obdobie nájmu.

Hlasovanie: za 5, proti 0, zdržal sa hl. 0 – prijaté uznesenie č. 438/2026.

**5. Správa hl. kontrolórky obce Valaská Belá o vykonanej kontrole** – prečítala hl. kontrolórka. Správa je súčasťou originálu zápisnice. Poslanci správu vzali na vedomie bez pripomienok.

Hlasovanie: za 5, proti 0, zdržal sa hl. 0 – prijaté uznesenie č. 439/2026.

**6. Správa hlavnej kontrolórky obce Valaská Belá z prevodov majetku obce nad 20 tisíc €** – prečítala hl. kontrolórka obce Valaská Belá. Správa je súčasťou originálu zápisnice. Poslanci správu vzali na vedomie bez pripomienok.

Hlasovanie: za 5, proti 0, zdržal sa hl. 0 – prijaté uznesenie č. 440/2026.

**7. Správa o kontrolnej činnosti hl. kontrolórky obce Valaská Belá za rok 2025** – prečítala hl. kontrolórka obce Valaská Belá. Správa je súčasťou originálu zápisnice. Poslanci správu vzali na vedomie bez pripomienok.

Hlasovanie: za 5, proti 0, zdržal sa hl. 0 – prijaté uznesenie č. 441/2026.

#### **8. Uznesenie, záver**

Záverom starosta obce ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva a poďakoval všetkým za účasť.

Vo Valaskej Belej dňa 19. 02. 2026

Zapísala: Bc. Ludmila Podskočová

**Ing. Miloš Cúcik**

starosta obce

Overovatelia zápisnice: **Miroslav Podskoč** a **Andrea Bystrická**

**U Z N E S E N I A**  
**z 36. zasadnutia Obecného zastupiteľstva**  
**obce Valaská Belá zo dňa 18. februára 2026**  
**(435/2026 – 441/2026)**

---

Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej na svojom 36. zasadnutí prerokovalo tieto body:

1. Kontrola plnenia uznesení a úloh z nich vyplývajúcich a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho rokovania, ak neboli zodpovedané písomne.
2. Predĺženie platnosti Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Valaská Belá.
3. Dodatok č. 1 k Zakladateľskej zmluve o zriadení združenia obcí troch dolín.
4. Nájomná zmluva medzi obcou Valaská Belá a Združením obcí troch dolín.
5. Správa hl. kontrolórky obce Valaská Belá o vykonanej kontrole.
6. Správa hl. kontrolórky obce Valaská Belá z prevodov majetku obce nad 20 tisíc Eur.
7. Správa o činnosti hl. kontrolórky obce Valaská Belá za rok 2025.
8. Uznesenie, záver.

k bodu č. 1: Kontrola plnenia uznesení a úloh z nich vyplývajúcich a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho rokovania, ak neboli zodpovedané písomne.

Uznesenie č. 435/2026  
Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej

**berie na vedomie**

kontrolu plnenia uznesení a úloh z nich vyplývajúcich a odpovede na dopyty poslancov z predchádzajúceho rokovania, ak neboli zodpovedané písomne.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	<b>5</b>	<b>Miroslav Podskoč, PaedDr. Rastislav Repka, Mgr. Júlia Korenačková, Andrea Bystrická, Radko Nemček,</b>
<b>Proti:</b>	<b>0</b>	
<b>Zdržal sa:</b>	<b>0</b>	
<b>Neprítomní:</b>	<b>4</b>	<b>Jakub Dušička, Štefan Pugzík, Ján Polák, Juraj Gabaš,</b>

Vo Valaskej Belej dňa 19. 02. 2026

Ing. Miloš Cúcik – starosta obce

**k bodu 2: Predĺženie platnosti Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Valaská Belá.**

**Uznesenie č. 436/2026  
Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej**

**schvaľuje**

predĺženie platnosti Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Valaská Belá do schválenia nového Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Valaská Belá.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	<b>5</b>	<b>Miroslav Podskoč, PaedDr. Rastislav Repka, Mgr. Júlia Korenačková, Andrea Bystrická, Radko Nemček,</b>
<b>Proti:</b>	<b>0</b>	
<b>Zdržal sa:</b>	<b>0</b>	
<b>Nepřítomní:</b>	<b>4</b>	<b>Jakub Dušička, Štefan Pugzík, Ján Polák, Juraj Gabaš,</b>

Vo Valaskej Belej dňa 19. 02. 2026

**Ing. Miloš Cúcik – starosta obce**

**k bodu 3: Dodatok č. 1 k Zakladateľskej zmluve o zriadení združenia obcí troch dolín.**

**Uznesenie č. 437/2026  
Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej**

**schvaľuje**

Dodatok č. 1 k Zakladateľskej zmluve o zriadení združenia obcí troch dolín.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	<b>5</b>	<b>Miroslav Podskoč, PaedDr. Rastislav Repka, Mgr. Júlia Korenačková, Andrea Bystrická, Radko Nemček,</b>
<b>Proti:</b>	<b>0</b>	
<b>Zdržal sa:</b>	<b>0</b>	
<b>Nepřítomní:</b>	<b>4</b>	<b>Jakub Dušička, Štefan Pugzík, Ján Polák, Juraj Gabaš,</b>

Vo Valaskej Belej dňa 19. 02. 2026

**Ing. Miloš Cúcik – starosta obce**

k bodu 4: Nájomná zmluva medzi obcou Valaská Belá a Združením obcí troch dolín.

**Uznesenie č. 438/2026**  
**Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej**

**schvaľuje**

v súlade s § 9aa, ods. 2, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **prenajať** majetok obce, t. j. **budovu Kina Slovan** v k. ú. Valaská Belá, v rozsahu nevyhnutnom na uskutočnenie diela podľa schválenej projektovej dokumentácie, vo vlastníctve obce Valaská Belá,;

**Budova Kina Slovan, sup. číslo 541**

(ďalej len „predmet nájmu“).

pre ZDRUŽENIE OBCÍ TROCH DOLÍN, IČO: 56814186, so sídlom: Diviacka Nová Ves č. 1, za účelom **Modernizácie technickej infraštruktúry kinosály v obci Valaská Belá** (ďalej aj „zariadenie“) na časti predmetu nájmu, za účelom jeho realizácie, užívania, prevádzkovania, údržby, poskytovania zariadenia na účely, potreby a záujmy obce a jej občanov, v zmysle ŽoNFP s názvom: „Výstavba verejného kultúrneho priestoru v Združení troch dolín“ kód ŽoNFP v ITMS21+: NFP401501G696.

na dobu určitú do 31.12.2031 alebo po dobu udržateľnosti projektu. Nájomné za predmet nájmu bude predstavovať sumu **1 €** za celé obdobie nájmu zmluvy.

**Odôvodnenie:** Nájomca plánuje zhotoviť na predmete nájmu zariadenie, ktoré bude slúžiť širokej verejnosti, zlepšiť infraštruktúru obce, bezpečnosť v oblasti verejnej dopravy alebo verejne prístupné kultúrne priestory. Dochádza k naplneniu verejného záujmu, ktorý je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Valaská Belá. Výška nájomného je z tohto dôvodu primeraná a zákonná.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	<b>5</b>	<b>Miroslav Podskoč, PaedDr. Rastislav Repka, Mgr. Júlia Korenačková, Andrea Bystrická, Radko Nemček,</b>
<b>Proti:</b>	<b>0</b>	
<b>Zdržal sa:</b>	<b>0</b>	
<b>Nepřítomní:</b>	<b>4</b>	<b>Jakub Dušička, Štefan Pugzík, Ján Polák, Juraj Gabaš,</b>

Vo Valaskej Belej dňa 19. 02. 2026

**Ing. Miloš Cúcik – starosta obce**

k bodu 5: Správa hl. kontrolórky obce Valaská Belá o vykonanej kontrole.

**Uznesenie č. 439/2026**  
**Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej**

**berie na vedomie**

správu hl. kontrolórky obce Valaská Belá o vykonanej kontrole.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	<b>5</b>	<b>Miroslav Podskoč, PaedDr. Rastislav Repka, Mgr. Júlia Korenačková, Andrea Bystrická, Radko Nemček,</b>
<b>Proti:</b>	<b>0</b>	
<b>Zdržal sa:</b>	<b>0</b>	
<b>Neprítomní:</b>	<b>4</b>	<b>Jakub Dušička, Štefan Pugzík, Ján Polák, Juraj Gabaš,</b>

Vo Valaskej Belej dňa 19. 02. 2026

**Ing. Miloš Cúcik – starosta obce**

k bodu 6: Správa hl. kontrolórky obce Valaská Belá z prevodov majetku obce nad 20 tisíc Eur.

**Uznesenie č. 440/2026**  
**Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej**

**berie na vedomie**

správu hl. kontrolórky obce Valaská Belá z prevodov majetku obce nad 20 tisíc Eur.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	<b>5</b>	<b>Miroslav Podskoč, PaedDr. Rastislav Repka, Mgr. Júlia Korenačková, Andrea Bystrická, Radko Nemček,</b>
<b>Proti:</b>	<b>0</b>	
<b>Zdržal sa:</b>	<b>0</b>	
<b>Neprítomní:</b>	<b>4</b>	<b>Jakub Dušička, Štefan Pugzík, Ján Polák, Juraj Gabaš,</b>

Vo Valaskej Belej dňa 19. 02. 2026

**Ing. Miloš Cúcik – starosta obce**

**k bodu 7: Správa o činnosti hl. kontrolórky obce Valaská Belá za rok 2025.**

**Uznesenie č. 441/2026  
Obecné zastupiteľstvo vo Valaskej Belej**

**berie na vedomie**

správu o činnosti hl. kontrolórky obce Valaská Belá za rok 2025.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	<b>5</b>	<b>Miroslav Podskoč, PaedDr. Rastislav Repka, Mgr. Júlia Korenačková, Andrea Bystrická, Radko Nemček,</b>
<b>Proti:</b>	<b>0</b>	
<b>Zdržal sa:</b>	<b>0</b>	
<b>Nepřítomní:</b>	<b>4</b>	<b>Jakub Dušička, Štefan Pugzík, Ján Polák, Juraj Gabaš,</b>

Vo Valaskej Belej dňa 19. 02. 2026

**Ing. Miloš Cúcik – starosta obce**