

Obec Č a v o j



Všeobecne záväzné nariadenie

č. 4 / 2012

**o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady v obci Čavoj**

Č a v o j
2012

Obec Čavoj v súlade s ustanoveniami § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach“) v y d á v a

Všeobecne záväzné nariadenie obce

č. 4 /2012

**o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
v obci Čavoj**

PRVÁ ČASŤ ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

Základné ustanovenie

Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Čavoj (ďalej len „VZN“) upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Čavoj.

§ 2

Druhy miestnych daní

Obec Čavoj (ďalej len „obec“) ako správca miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady ukladá na svojom území

1. miestne dane

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za predajné automaty,
- d) daň za nevýherné hracie prístroje,
- e) daň z užívania verejného priestranstva,
- f) daň za ubytovanie

2. miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

DRUHÁ ČASŤ **DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

DAŇ Z POZEMKOV

§ 3 **Základ dane**

1. Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 a prílohe č. 2 zákona o miestnych daniach a hodnoty pozemku ustanovenej týmto VZN:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,1659 €/ m ²
b) trvalé trávnaté plochy	0,0192 €/ m ²
c) záhrady	1,32 €/ m ²
d) zastavané plochy a nádvoría	1,32 €/ m ²
e) stavebné pozemky	13,27 €/ m ²
f) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	1,32 €/ m ²

2. Hodnota lesných pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy je 0,05 eura/m², ak daňovník nepreukáže hodnotu pozemku znaleckým posudkom.

§ 4 **Sadzba dane**

1. Správca dane určuje pre pozemky na území obce ročnú sadzbu dane z pozemkov:
- | | |
|--|---------------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady , trvalé trávnaté porasty | 0,70 % |
| b) záhrady, | 0,50 % |
| c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy | 0,50 % |
| d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy | 0,40 % |
| e) stavebné pozemky | 0,25 % |

§ 5 **Oslobodenie od dane**

Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov lesné pozemky od nasledujúceho roka od vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky).

DAŇ ZO STAVIEB

§ 6 **Sadzba dane**

1. Správca dane určuje pre stavby na území obce ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavenej plochy:

- | | |
|--|------------------------------|
| a) stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby | 0,066 €/m² |
| b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu | 0,033 €/m² |
| c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu | 0,199 €/m² |
| d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov | 0,116 €/m² |
| e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu | 0,265 €/m² |
| f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou | 0,597 €/m² |
| g) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f) | 0,099 €/m² |

2. Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje príplatok za podlažie v sume **0,06 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia (prízemia).

T R E T I A Č A S Ť

D A Ň Z A P S A

§ 7

S a d z b a d a n e

1. Sadzba dane za jedného psa a kalendárny rok je **5 eur**.
2. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

Š T V R T Á Č A S Ť

D A Ň Z A P R E D A J N É A U T O M A T Y

§ 8

S a d z b a d a n e

1. Sadzba dane je **35 eur** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

§ 9

O z n a m o v a c i a p o v i n n o s ť a p l a t e n i e d a n e

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.
2. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti do 30 dní od jej vzniku.
3. Daňovník v oznámení uvedie:
 - a) obchodné meno, sídlo a IČO,
 - b) výrobné číslo a druh automatu,

- c) adresu prevádzkarne alebo miesta, kde sa automat nachádza,
 - d) telefonický a emailový kontakt na seba alebo zodpovednú osobu,
 - e) deň začatia, prípadne zmeny alebo ukončenie prevádzkovania automatu.
4. Zmeny všetkých údajov uvedených v oznámení je daňovník povinný písomne oznámiť obci v lehote 10 dní. Ak sa jedná o zmenu umiestnenia automatu, túto skutočnosť je daňovník povinný oznámiť obci najneskôr v deň uskutočnenia zmeny.
 5. Daňovník automat viditeľne označí svojim obchodným menom a kontaktným telefónnym číslom.

P I A T A Č A S Ť

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 10

Sadzba dane

Sadzba dane je za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok **35 eur**.

§ 11

Oznamovacia povinnosť

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.
2. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti do 30 dní od jej vzniku.
3. Daňovník v oznámení uvedie:
 - a) obchodné meno, sídlo a IČO,
 - b) výrobné číslo a druh automatu,
 - c) adresu prevádzkarne alebo miesta, kde sa automat nachádza,
 - d) telefonický a emailový kontakt na seba alebo zodpovednú osobu,
 - e) deň začatia, prípadne zmeny alebo ukončenie prevádzkovania automatu.
6. Zmeny všetkých údajov uvedených v oznámení je daňovník povinný písomne oznámiť obci v lehote 10 dní. Ak sa jedná o zmenu umiestnenia automatu, túto skutočnosť je daňovník povinný oznámiť obci najneskôr v deň uskutočnenia zmeny.
7. Daňovník automat viditeľne označí svojim obchodným menom a kontaktným telefónnym číslom.

Š I E S T A Č A S Ť

DAŇ ZA UŽÍVANI E V E R E J N É H O P R I E S T R A N S T V A

§ 12

Verejné priestranstvá

Obec ustanovuje, že pre účely dane za užívanie verejného priestranstva sú v obci verejnými priestranstvami verejne prístupné pozemky vo vlastníctve obce.

§ 13

Oznamovacia povinnosť

Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane pred začiatkom užívania verejného priestranstva.

§ 14

Sadzba dane

1. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň
 - a) skládka tuhého paliva a stavebného materiálu a zariadení (nad 24 hodín) **0,07 €**
 - b) umiestnenie zariadení cirkusov, lunaparkov a iných atrakcií **1,00 €**
 - c) vyhradenie priestoru z verejného priestranstva ako parkoviska pre jedno vozidlo **0,03 €**
 - d) trvalé parkovanie vozidla na miestnej komunikácii
 - osobné vozidlo **0,141 €**
 - nákladné vozidlo a autobus **0,092 €**

§ 15

Oslobodenie od dane

1. Daň sa neplatí za kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vstupného alebo akciu, ktorej výtťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely.

S I E D M A Č A S Ť

DAŇ ZA U B Y T O V A N I E

§ 16

Oznamovacia povinnosť

1. Platiteľ dane (prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia) je povinný oznámiť obci v lehote do 30 dní od začatia poskytovania prechodného odplatného ubytovania, že sa stáva platiteľom

dane z ubytovania a uviesť:

- identifikačné údaje (meno , priezvisko, adresu trvalého pobytu, rodné číslo alebo obchodné meno, sídlo, miesto podnikania, IČO, kontaktné údaje),
 - údaje o ubytovacom zariadení (adresa ubytovacieho zariadenia, kategorizácia ubytovacieho zariadenia, ubytovacia kapacita).
2. V rovnakej lehote je platiteľ dane povinný oznámiť zmeny ohlásených údajov alebo ukončenie poskytovania prechodného odplatného ubytovania.

§ 17 Sadzba dane

Sadzba dane na osobu a prenocovanie je **0,50 eura**.

§ 18 Platenie dane

1. Platiteľ dane je pre účely tejto dane povinný viesť pravdivú a preukaznú evidenciu všetkých ubytovaných osôb (daňovníkov) v písomnej alebo elektronickej forme (ďalej len „kniha ubytovaných osôb“), v ktorej uvedie základné údaje o daňovníkovi, najmä meno, priezvisko, adresu trvalého pobytu, deň príchodu, deň odchodu, dôvod oslobodenia od dane. Platiteľ dane je povinný viesť samostatnú knihu ubytovaných osôb za každé ubytovacie zariadenie.
2. Platiteľ dane je povinný vydať daňovníkovi potvrdenie o zaplatení dane, v ktorom vyznačí daňovníka, prípadne počet ďalších osôb s ním ubytovaných, dátum odkedy a dokedy bolo prechodné ubytovanie poskytované a výšku zaplatenej dane.
3. Daň je splatná do 15 dní od skončenia každého štvrtého roka, v ktorom platiteľ dane poskytoval ubytovacie služby, v hotovosti do pokladne obecného úradu, prípadne na bankový účet obce. Platiteľ dane je povinný v lehote splatnosti dane predložiť obci ku kontrole evidenciu podľa odseku 1 a vyúčtovanie vybratej dane za ubytovanie na tlačive, ktoré určí obec.

§ 19 Oslobodenie od dane

Obec oslobodzuje od dane za ubytovanie nevidomú osobu, bezvládnú osobu a držiteľa preukazu ZŤP/S (zdravotne ťažko postihnutý so sprievodcom) a ich sprievodcovia.

Ô S M A Č A S Ť POPLATOK

§ 20 Sadzba poplatku a koeficient

1. Sadzba poplatku je 0,0411 eura za osobu a kalendárny deň.
2. Koeficient ukazovateľa produkcie komunálneho odpadu sa ustanovuje v hodnote 1.

§ 21

Oznamovacia povinnosť

Poplatník je povinný podať v lehote do 30 dní oznámenie o vzniku, zániku a zmene poplatkovej povinnosti. Oznámenie sa podáva na predpísanom tlačíve obce. Na základe tohto oznámenia obec alikvotne upraví výšku oslobodenia alebo zníženia poplatku v príslušnom kalendárnom roku.

§ 22

Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

1. Obec vráti poplatok na základe hodnoverných dokladov preukazujúcich zánik alebo zmenu poplatkovej povinnosti (napr. odhlásenie z trvalého alebo prechodného pobytu v obci, ukončenie podnikania v obci).
2. Obec poplatok zníži podľa najnižšej sadzby (0,0066 €) na základe podkladov určených v odseku 2.1 za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže, že sa v zdaňovacom období viac ako 90 nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce z dôvodu zamestnania.
 - 2.1. Poplatník preukáže obci skutočnosti podľa odseku 2 aktuálnym hodnoverným dokladom, ktorými sú najmä potvrdenie zamestnávateľa, pracovné povolenie, pracovná zmluva, potvrdenie sprostredkovateľskej agentúry. Z predloženého dokladu musí byť zrejmé, ako dlho sa poplatník v určenom období nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce. Pokiaľ bude predložený doklad v cudzom jazyku, poplatník doloží aj jeho preklad do slovenského jazyka (nevyžaduje sa úradný preklad).
3. Obec poplatok odpustí na základe podkladov určených v odseku 3.1. za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce z dôvodu štúdia, výkon trestu, pobytu v zdravotníckom alebo sociálnom zariadení, trvalého pobytu v zahraničí a pod.
 - 3.1. Poplatník preukáže obci skutočnosti podľa ods. 3 hodnovernými dokladmi; dokladom o pobyte v zahraničí, zdravotníckom alebo sociálnom zariadení, dokladom o výkone trestu, potvrdením o návšteve školy a pod. Doklad nie je možné nahradiť čestným vyhlásením.
4. Obec môže na základe žiadosti poplatníka na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona vyrubený poplatok znížiť alebo odpustiť.
5. Obec poplatok alebo jeho časť vráti, zníži, alebo odpustí rozhodnutím.

DEVIATA ČASŤ ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 23

Vyrubovanie dane

1. Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubí obec každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.

§ 24

Konanie

1. V konaní vo veciach miestnych daní a miestneho poplatku postupuje obec podľa zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Vo veciach neupravených v tomto VZN sa postupuje podľa zákona o miestnych daniach.

§ 22

Zrušovacie ustanovenia

Dňom nadobudnutia účinnosti tohto VZN sa zrušuje VZN obce č. 2/2011 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Čavoj schválené uznesením Obecného zastupiteľstva obce Čavoj č. 6/5/2011 zo dňa 9. 12. 2011.

§ 23

Účinnosť

1. Toto VZN obce bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva obce Čavoj č. 5 – 8/2012 dňa 13. 12. 2012.
2. Toto VZN nadobúda účinnosť 1. januára 2013.

Ján N o v o t k a
starosta obce

Zverejnené: 29. 11. 2012
Schválené: 13. 12. 2012
Vyhlásené: 14. 12. 2012
Účinnosť: 01. 01. 2013