

**Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Čavoji konaného
dňa 28.08.2024 v Čavoji**

Uznesenie č. 64/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čavoji:

berie na vedomie:

- Informáciu o uznášaní schopnosti OZ,
- určenie zapisovateľky: Ing. Andrea Vážna
- Určenie overovateľov zápisnice: Milan Guláš
- Poslanec vedúci evidenciu hlasovania: Iveta Ďurníková
- Návrhová komisia: Juraj Vlček

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5, prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržalo sa: 0

JUDr. Anna Gulášová – starostka obce

Uznesenie č. 65/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čavoji:

Schvaľuje: program zasadnutia:

1. Otvorenie, overenie uznášaní schopnosti, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení OZ
3. Prerokovanie možností prefinancovania úveru obce
4. Stanovisko hlavnej kontrolórky k prevereniu podmienok na prijatie Splátkového úveru od SLSP a
Stanovisko hlavnej kontrolórky k prevereniu podmienok na prijatie Municipálneho úveru a Úveru Klasik od Prima banky Slovensko a.s.
5. Dobudovanie obecného vodovodu
6. Rôzne – žiadosť Zuzany Gajdošovej o odkúpenie časti z pozemku parc.č. 1337/16
 - žiadosť Kataríny Krpelanovej o rozšírenie miestnej komunikácie v časti obce Čavojec
7. Diskusia
8. Návrh na uznesenie
9. Záver

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5, prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržalo sa: 0

JUDr. Anna Gulášová – starostka obce

Uznesenie č. 66/2024

Obecné zastupiteľstvo:

berie na vedomie:

- Správu o plnení uznesení

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5 prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržalo sa: 0

JUDr. Anna Gulášová – starostka obce

Uznesenie č. 67/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čavoji:

a) ruší:

uznesenie Obecného zastupiteľstva č. 58/2024 zo dňa 18.07.2024

b/ schvaľuje:

prijatie splátkového úveru vo výške 183 000,- € poskytnutý Slovenskou Sporiteľňou, a.s.

splatnosť úveru 15 rokov

úroková sadzba: 12M EURIBOR + marža 0,75 %

splátky budú realizované v zmysle predloženého splátkového kalendára

Použitie: refinancovanie dvoch úverov v PRIMA banke vo výške zostatkov istiny vrátane príslušenstva.

c/ schvaľuje:

- Prenesenie účtov obce Čavoj a Základnej školy s materskou školou v Čavoji z Prima Banky Slovensko a.s. do Slovenskej sporiteľne a.s.

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5 prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržalo sa: 0

JUDr. Anna Gulášová – starostka obce

Uznesenie č. 68/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čavoji:

A) Berie na vedomie:

- Stanovisko hlavnej kontrolórky k prevereniu podmienok na prijatie Splátkového úveru od SLSP
- Stanovisko hlavnej kontrolórky k prevereniu podmienok na prijatie Municipálneho úveru a Úveru klasik od Prima banky a.s. Slovensko

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5 prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržalo sa: 0

JUDr. Anna Gulášová – starostka obce

Uznesenie č. 69/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čavoji:

a) m e n í :

Uznesenie č. 48/2024 zo dňa 13.06.2024 v zmysle ktorého sa mali finančné prostriedky v sume 7660,95 € použiť na mimoriadnu splátku úveru, tak že tieto budú použité na úhradu nákladov spojených s dobudovaním vodojemu v časti obce Hluchá.

b) s c h v a ľ u j e :

Použitie finančných prostriedkov v sume 7660,95 € na úhradu nákladov spojených s dobudovaním vodojemu v časti obce Hluchá.

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5 prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržalo sa: 0

JUDr. Anna Gulášová – starostka obce

Uznesenie č. 70/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čavoji:

a) b e r i e n a v e d o m i e :

- informáciu o stave zásobovania občanov pitnou vodou a množstvom problémov s nedostatkom vody počas letných dní, ako aj o sabotážnom konaní neznámeho páchatela, ktorý zastavil dňa 27.07.2024 prívody vody do častí obce Biela voda, Horný koniec a Smolenárce

- informáciu o prácach vykonaných na dobudovaní obecného vodovodu, spočívajúcich v doplnení dvoch nádrží s objemom 10 m³
- informáciu o nevyhnutnosti zavedenia poplatkov za spotrebovanú vodu užívateľom vodovodu
- podnet prítomného p. Králika aby bola vyčíslená a uplatnená škoda ktorá vznikla na obecnom vodovode nedbanlivostným konaním p. Dobiáša, ktorú následne musela obec odstrániť

b) ukladá:

1. vyčísliť náklady ktoré vznikli obci na odstraňovaní poškodeného vodovodu

Termín: 14 dní

Zodpovedná: Ing. Andrea Vážna

2. uplatniť náhradu škody voči p. Dobiášovi, ktorá vznikla poškodením obecného vodovodu.

Termín: 30 dní

Zodpovedná: starostka obce

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5 prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržalo sa: 0

JUDr. Anna Gulášová – starostka obce

Uznesenie č. 71/2024

a) Berie na vedomie:

- Žiadosť Zuzany Gajdošovej o odpredaj časti pozemku z parc.č. 1337/16 v k.ú. Čavoj

b) ukladá:

- Stavebnej komisii ohliadku miesta a predloženie stanoviska k žiadosti o odpredaj časti pozemku z parc.č. 1337/16 v k.ú. Čavoj

Termín: 30 dní

Zodpovedný: Róbert Hurár

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5 prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržalo sa: 0

JUDr. Anna Gulášová – starostka obce

Uznesenie č. 72/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čavoji:

A) b e r i e n a v e d o m i e :

- žiadosť p. Štetinu o zámenu časti pozemku na parc.č. 145 vo výmere cca 2 m², a časti pozemku na parc.č. 136/2 a 3156/2 spolu vo výmere 5 m²

B) u k l a d á :

1. stavebnej komisii vykonať ohliadku miesta navrhovanej zámény pozemkov, a predloženie stanoviska
Termín: 30 dní Zodpovedný: Róbert Hurár
2. požiadať o vyjadrenie p. Madru (vlastník susediacej nehnuteľnosti) k prípadnej budúcej zámene pozemkov medzi obcou a p. Štetinom
3. požiadať p. Madru o odpredaj pozemku parc.č. 159/2 o výmere 22 m² v k.ú. Čavoj, ktorú obec využíva ako miestnu komunikáciu
Termín: 30 dní Zodpovedná: starostka obce

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5, prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržalo sa: 0

JUDr. Anna Gulášová – starostka obce

Uznesenie č. 73/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čavoji:

a) b e r i e n a v e d o m i e :

- žiadosť Kataríny Krpelanovej o rozšírenie miestnej komunikácie v časti obce Čavojec

b) u k l a d á :

- zvolať na stretnutie všetkých vlastníkov pozemkov susediacich s miestnou komunikáciou, kde bude konkretizovaná požiadavka občanov, vysvetlené možnosti obce, každý vlastník sa vyjadrí k navrhovanému riešeniu

Termín: do 30 dní Zodpovedná: starostka obce

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5, prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržalo sa: 0

JUDr. Anna Gulášová – starostka obce

Uznesenie č. 74/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čavoji:

a) berie na vedomie:

- informáciu o úprave verejného priestranstva, kde sa bude budovať oddychová zóna , a postupne sa budú umiestňovať prvky detského ihriska

b) schvaľuje:

1. pripraviť plochu pod umiestnenie lanovej pyramídy
2. zakúpiť a umiestniť lanovú pyramídu

Termín: 30 dní

Zodpovedná: starostka obce

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5, prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržalo sa: 0

JUDr. Anna Gulášová – starostka obce

Uznesenie č. 75/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čavoji:

a) berie na vedomie:

- návrh poslanca Juraja Vlčeka aby obec dala urobiť finančnému poradcovi analýzu poisťných zmlúv obce

b) ukladá:

- požiadať p. Lukáša Vlčeka – finančného poradcu o prehodnotenie poisťných zmlúv obce

Termín: 30 dní

Zodpovedná: Ing. Andrea Vážna

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5, prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržalo sa: 0

JUDr. Anna Gulášová – starostka obce