

**Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Čavoj konaného
dňa 18.07.2024 v Čavoji**

Uznesenie č. 55/2027

Obecné zastupiteľstvo v Čavoji:

berie na vedomie:

- Informáciu o uznášaní schopnosti OZ,
- určenie zapisovateľky: Ing. Andrea Vážna
- Určenie overovateľov zápisnice: Milan Guláš
- Poslanec vedúci evidenciu hlasovania: Iveta Ďurníková
- Návrhová komisia: Róbert Hurár

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5, prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržalo sa: 0

JUDr. Anna Gulášová – starostka obce

Uznesenie č. 56/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čavoji:

Schvaľuje: program zasadnutia:

1. Otvorenie, overenie uznášaní schopnosti, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Prerokovanie možností prefinancovania úveru obce
4. Prerokovanie návrhu kúpnej zmluvy zo strany TSK k pozemkom, zastavaných stavbou „Rekonštrukcia oporného múru pri ceste č. III/1787 a rekonštrukcia úseku cesty č. 1787 v obci Čavoj“,
5. Vyhlásené výzvy z Environmentálneho fondu a možnosti ich čerpania
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Návrh na uznesenie
9. Záver

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5 prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržalo sa: 0

JUDr. Anna Gulášová – starostka obce

Uznesenie č. 57/2024

Obecné zastupiteľstvo:

berie na vedomie:

- Správu o plnení uznesení

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5 prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržalo sa: 0

JUDr. Anna Gulášová – starostka obce

Uznesenie č. 58/2024

Obecné zastupiteľstvo:

a) Schvaľuje:

prijatie splátkového úveru vo výške 183 000,00 € poskytnutý Slovenskou Sporiteľňou, a.s.

splatnosť úveru 15 rokov

úroková sadzba:

fixná sadzba vo výške 3,8%

splátky budú realizované v zmysle predloženého splátkového kalendára

Použitie: refinancovanie dvoch úverov v PRIMA banke vo výške zostatkov istiny vrátane príslušenstva.

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5 prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržalo sa: 0

JUDr. Anna Gulášová – starostka obce

Uznesenie č. 59/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čavoji:

a) berie na vedomie:

návrh kúpnej zmluvy zo strany TSK k pozemkom zastavaných stavbou „**Rekonštrukcia oporného múru pri ceste č. III/1787 a rekonštrukcia úseku cesty č. 1787 v obci Čavoj**“, kde predmetom predaja bude:

- parc. č. 3086/8 o výmere 5 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

- parc. č. 3086/9 o výmere 21 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorené Geometrickým plánom č. 45477795-15-23 na zameranie oporného múru postaveného na p.č. 3086/8, p.č. 3086/9, 121/2, 120/4, 120/5, 120/6, 113/3, 113/4 ku kolaudácii, ktorý vyhotovil dňa 1.6.2023 Ing. Michal Muran M-Geo, Geodetická kancelária, Dolné Naštice 200, 957 01 Bánovce n. B., IČO: 45477795 a bol úradne overený Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.06.2023 pod číslom 713/2023, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 3086/1 o výmere 5204 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 1 k. ú. Čavoj

- parc. č. 3158/4 o výmere 67 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorený Geometrickým plánom č. 45477795-47-23 na zameranie oporného múru postaveného na p.č. 3158/4, p.č. 3147/26, 3086/10, ktorý vyhotovil dňa 20.11.2023 Ing. Michal Muran M-Geo, Geodetická kancelária, Dolné Naštice 200, 957 01 Bánovce n. B., IČO: 45477795 a bol úradne overený Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 07.12.2023 pod číslom 1407/2023, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 3158/1 o výmere 420 m², druh pozemku vodná plocha, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 1 k. ú. Čavoj

- parc. č. 3147/26 o výmere 65 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorený Geometrickým plánom č. 45477795-47-23 na zameranie oporného múru postaveného na p.č. 3158/4, p.č. 3147/26, 3086/10, ktorý vyhotovil dňa 20.11.2023 Ing. Michal Muran M-Geo, Geodetická kancelária, Dolné Naštice 200, 957 01 Bánovce n. B., IČO: 45477795 a bol úradne overený Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 07.12.2023 pod číslom 1407/2023, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 3147/6 o výmere 3489 m², druh pozemku vodná plocha, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 1 k. ú. Čavoj

- parc. č. 3086/10 o výmere 22 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

vytvorený Geometrickým plánom č. 45477795-47-23 na zameranie oporného múru postaveného na p.č. 3158/4, p.č. 3147/26, 3086/10, ktorý vyhotovil dňa 20.11.2023 Ing. Michal Muran M-Geo, Geodetická kancelária, Dolné Naštice 200, 957 01 Bánovce n. B., IČO: 45477795 a bol úradne overený Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 07.12.2023 pod číslom 1407/2023, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 3086/1 o výmere 5204 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 1 k. ú. Čavoj,

vo vlastníctve Obce Čavoj, 972 29 Čavoj 86, IČO: 00318035 v celosti, za kúpnu cenu **1080,00 EUR** (slovom: tisícosemdesiat eur), podľa Znaleckého posudku č. 168/2021,

zastavaných stavbou „**Rekonštrukcia oporného múru pri ceste č. III/1787 a rekonštrukcia úseku cesty č. 1787 v obci Čavoj**“, ktorej stavebníkom bola Správa ciest TSK.

b) schvaľuje:

návrh kúpnej zmluvy zo strany TSK k pozemkom zastavaných stavbou „**Rekonštrukcia oporného múru pri ceste č. III/1787 a rekonštrukcia úseku cesty č. 1787 v obci Čavoj**“, kde predmetom predaja bude:

- **parc. č. 3086/8 o výmere 5 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,**

- **parc. č. 3086/9 o výmere 21 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,**

vytvorené Geometrickým plánom č. 45477795-15-23 na zameranie oporného múru postaveného na p.č. 3086/8, p.č. 3086/9, 121/2, 120/4, 120/5, 120/6, 113/3, 113/4 ku kolaudácii, ktorý vyhotovil dňa 1.6.2023 Ing. Michal Muran M-Geo, Geodetická kancelária, Dolné Naštice 200, 957 01 Bánovce n. B., IČO: 45477795 a bol úradne overený Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 30.06.2023 pod číslom 713/2023, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 3086/1 o výmere 5204 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 1 k. ú. Čavoj

- **parc. č. 3158/4 o výmere 67 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,**

vytvorený Geometrickým plánom č. 45477795-47-23 na zameranie oporného múru postaveného na p.č. 3158/4, p.č. 3147/26, 3086/10, ktorý vyhotovil dňa 20.11.2023 Ing. Michal Muran M-Geo, Geodetická kancelária, Dolné Naštice 200, 957 01 Bánovce n. B., IČO: 45477795 a bol úradne overený Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 07.12.2023 pod číslom 1407/2023, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 3158/1 o výmere 420 m², druh pozemku vodná plocha, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 1 k. ú. Čavoj

- **parc. č. 3147/26 o výmere 65 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,**

vytvorený Geometrickým plánom č. 45477795-47-23 na zameranie oporného múru postaveného na p.č. 3158/4, p.č. 3147/26, 3086/10, ktorý vyhotovil dňa 20.11.2023 Ing. Michal Muran M-Geo, Geodetická kancelária, Dolné Naštice 200, 957 01 Bánovce n. B., IČO: 45477795 a bol úradne overený Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 07.12.2023 pod číslom 1407/2023, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 3147/6 o výmere 3489 m², druh pozemku vodná plocha, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 1 k. ú. Čavoj

- **parc. č. 3086/10 o výmere 22 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,**

vytvorený Geometrickým plánom č. 45477795-47-23 na zameranie oporného múru postaveného na p.č. 3158/4, p.č. 3147/26, 3086/10, ktorý vyhotovil dňa 20.11.2023 Ing. Michal Muran M-Geo, Geodetická kancelária, Dolné Naštice 200, 957 01 Bánovce n. B., IČO: 45477795 a bol úradne overený Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom dňa 07.12.2023 pod číslom 1407/2023, oddelením od pôvodného pozemku registra „C“ parc. č. 3086/1 o výmere 5204 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného v časti A: Majetková podstata na LV č. 1 k. ú. Čavoj,

vo vlastníctve Obce Čavoj, 972 29 Čavoj 86, IČO: 00318035 v celosti, za kúpnu cenu **1080,00 EUR** (slovom: tisícosemdesiat eur), podľa Znaleckého posudku č. 168/2021,

zastavaných stavbou „**Rekonštrukcia oporného múru pri ceste č. III/1787 a rekonštrukcia úseku cesty č. 1787 v obci Čavoj**“, ktorej stavebníkom bola Správa ciest TSK, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, § 9a ods. 8 písm. e) a § 9b) ako prípad hodný osobitého zreteľa, z dôvodu usporiadania vlastníckych vzťahov, tak ako sa predmetné nehnuteľnosti užívajú.

c) s c h v a ľ u j e :

Náklady spojené s prevodom majetku hradí kupujúci- TSK. S využitím predmetného pozemku obec nepočíta, pozemok zhodnotil a užíva kupujúci.

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5 prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržalo sa: 0

JUDr. Anna Gulášová – starostka obce

Uznesenie č. 60/2024

a) b e r i e n a v e d o m i e :

- Informáciu o vyhlásených výzvach z Environmentálneho fondu

b) s c h v a ľ u j e :

- Podanie žiadosti o NFP k vyhláseným výzvam nasledovne:

1. Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva

Činnosť C3: C3: Triedený zber komunálneho odpadu, vybudovanie zberných dvorov s priestorom pre komunálne odpady vhodné na prípravu na opätovné použitie

„Zberný dvor v obci Čavoj“

2. Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva

Činnosť C1: Nákup traktora a príslušenstva k traktor

3. Ochrana prírody, biodiverzity a krajiny

Činnosť D2: Realizácia preventívnych opatrení proti vzniku škôd spôsobených medveďom hnedým- budovanie kontajnerových stojísk

„Realizácia preventívnych opatrení proti vzniku škôd spôsobených medveďom hnedým v obci Čavoj“

4. Program obnovy dediny

Činnosť POD 2: Zelená infraštruktúra a starostlivosť o krajinu

Aktivita 2: Revitalizácia a budovanie verejne dostupných priestranstiev v zastavanom území obce s povinným limitom na prvky zelenej infraštruktúry

„Revitalizácia a budovanie verejne dostupných priestranstiev v zastavanom území obce Čavoj“ vrátane vypracovanie projektovej dokumentácie

5. Environmentálna výchova, vzdelávanie a propagácia

Činnosť E1: Budovanie priestorových kapacít na realizáciu výchovno-vzdelávacích a osvetových aktivít

Enviro učebňa v exteriéry školy, náučný chodník a prísl. – vrátane dopracovania projektovej dokumentácie

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5 prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržalo sa: 0

JUDr. Anna Gulášová – starostka obce

Uznesenie č. 61/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čavoji:

a) berie na vedomie:

- informáciu o príprave podkladov na podanie žiadosti o NFP z Programu rozvoja vidieka SR, kód výzvy: MAS_099/7.4/6 . Projekt: Modernizácia domu smútku vrátane okolia v obci Čavoj

b) schvaľuje:

- podanie žiadosti o NFP z Programu rozvoja vidieka SR, kód výzvy: MAS_099/7.4/6 . Projekt: Modernizácia domu smútku vrátane okolia v obci Čavoj – vrátane vypracovania projektovej dokumentácie

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5, prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržalo sa: 0

JUDr. Anna Gulášová – starostka obce

Uznesenie č. 62/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čavoji:

a) berie na vedomie:

- návrh na zavedenie režijného poplatku v Školskej jedálni pri ZŠ s MŠ v Čavoji vo výške 5,00 € pre žiakov Základnej školy a žiakov, ktorí absolvujú povinnú predškolskú dochádzku a sú stravníkmi školskej jedálne, s účinnosťou od 01.09.2024.

b) schvaľuje:

- zavedenie režijného poplatku v Školskej jedálni pri ZŠ s MŠ v Čavoji vo výške 5,00 € pre žiakov Základnej školy a žiakov, ktorí absolvujú povinnú predškolskú dochádzku a sú stravníkmi školskej jedálne, s účinnosťou od 01.09.2024.

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5, prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržalo sa: 0

JUDr. Anna Gulášová – starostka obce

Uznesenie č. 63/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Čavoj podľa § 12 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej - samosprávy v z. n. p.

a) berie na vedomie:

rozpočtové opatrenie č. 3/2024

- navýšenie kapitálových príjmov vo výške 8000,00 € na projekt „Revitalizácia a budovanie verejne dostupných priestranstiev v zastavanom území obce Čavoj“
- navýšenie kapitálových výdavkov vo výške 8080,00€ na projekt „Revitalizácia a budovanie verejne dostupných priestranstiev v zastavanom území obce Čavoj“
- zníženie bežných výdavkov vo výške 80,00 € (príloha: rozpočtové opatrenie č. 3)

b) schvaľuje:

- navýšenie kapitálových príjmov vo výške 8000,00 € na projekt „Revitalizácia a budovanie verejne dostupných priestranstiev v zastavanom území obce Čavoj“
- navýšenie kapitálových výdavkov vo výške 8080,00€ na projekt „Revitalizácia a budovanie verejne dostupných priestranstiev v zastavanom území obce Čavoj“
- zníženie bežných výdavkov vo výške 80,00 € (príloha: rozpočtové opatrenie č. 3)

Hlasovanie poslancov:

Poslancov celkom: 5, prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržalo sa: 0

JUDr. Anna Gulášová – starostka obce

